

# Sauggart

Gemeinde Uttenweiler  
Ortsteil Sauggart  
Kreis Biberach

# Bebauungsplan "Laubental" M 1:500

## I. Zeichnerische Festsetzungen

- WA** Allgemeines Wohngebiet
- II** Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
- 0,4** Grundflächenzahl (GRZ)
- (0,6)** Geschossflächenzahl (GFZ) als Höchstmaß
- E+D** Einzel- und Doppelhäuser zulässig
- max. GH** maximale Gebäudehöhe
- Baugrenze
- öffentliche Verkehrsfläche
- öffentlicher Fuß- und Radweg / Anliegerweg
- öffentliche Grünfläche mit Ableitung Außengebietswasser
- öffentliche Grünfläche
- Sichtdreieck
- Verbot der Ein- und Ausfahrt
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

## Sonstige zeichnerische Darstellungen (unverbindlich)

- vorgeschlagene Grundstücksparzellierung
- 4** Hausnummer

### Füllschema der Nutzungsschablone

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Bauweise	Dachneigung
max. Gebäudehöhe	

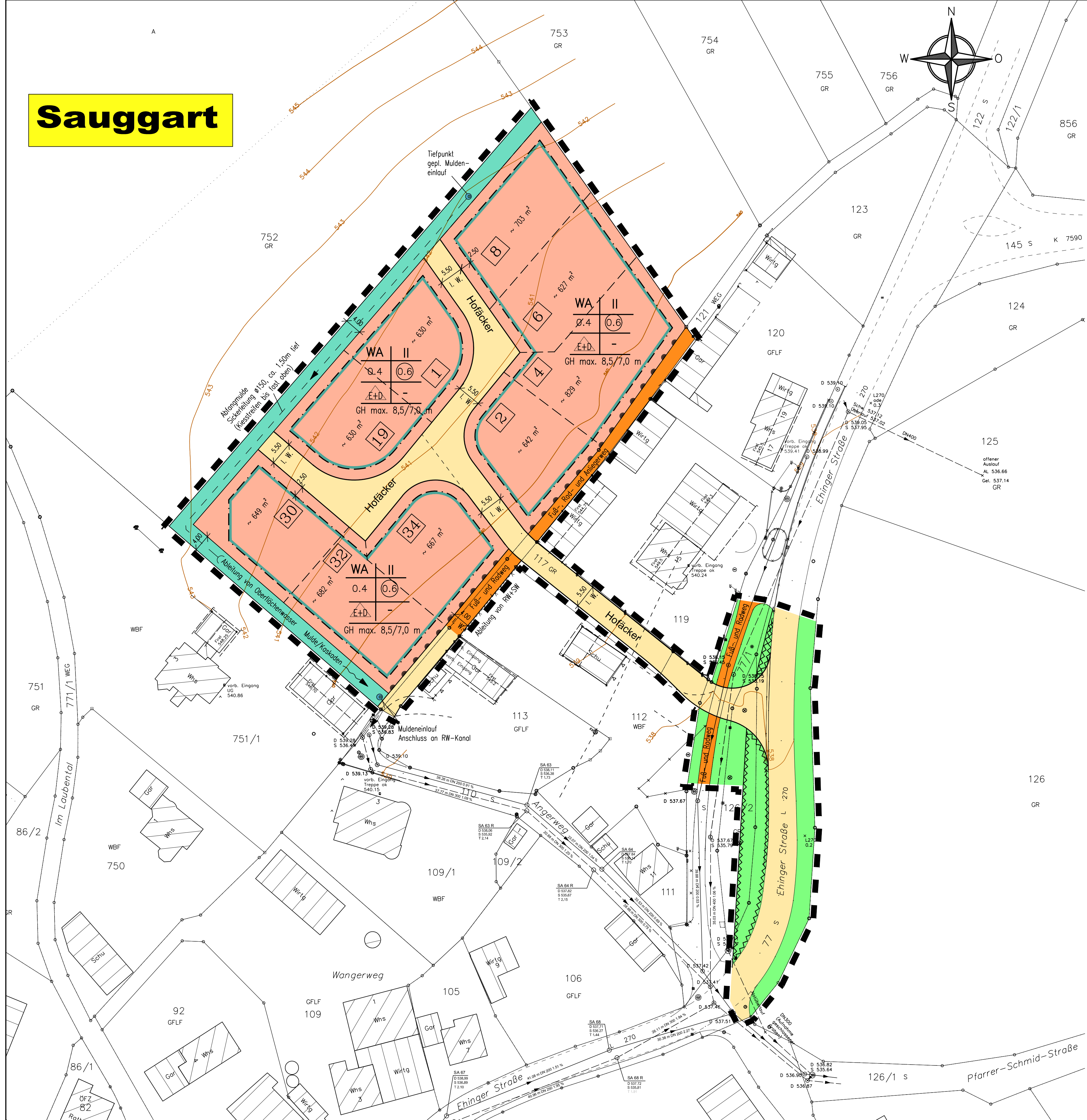
Logeplan  
zugehörig zum Textteil vom 02.11.2020  
und zu den örtlichen Bauvorschriften  
vom 02.11.2020

Ausgefertigt:  
Uttenweiler, den

Fertiggestellt:  
Riedlingen, den 02. 11. 2020

Binder, Bürgermeister

**FUNK**  
INGENIEURBÜRO  
Konrad-Manop-Straße 25  
88499 Riedlingen  
Tel. 07371/1800-0  
Fax 07371/1800-10



'Höhen im neuen System' [NN]	DHHN12 (Höhenstatus 130)	eingeführt 1979
'Höhen über Normalhöhen-Null' [NHN]	DHHN92 (Höhenstatus 160)	eingeführt 2008
X 'Höhen über Normalhöhen-Null' [NHN]	DHHN2016 (Höhenstatus 170)	eingeführt 2017

Grundlagen:  
ALKIS Oktober 2018

