

Bericht über die Sitzung des Gemeinderats vom 25. Januar 2016

TOP 1 Information durch den Bürgermeister

a) Breitbandausbau

Herr Bürgermeister Werner Binder informiert über einen Gesprächstermin im Ministerium für Ländlichen Raum und Verbraucherschutz Baden-Württemberg am 19.02.2016 bezüglich der Ausschreibung zur Suche eines Netzbetreibers für den Breitbandausbau.

b) Wasserrohrbruch

Herr Bürgermeister Binder informierte über einen Wasserrohrbruch am 18.01.2016 im Ortsteil Ahlen, den der Bauhof wieder reparieren konnte.

c) Gewässerschau

Am 23.02.2016 findet am Tobelbach eine Gewässerschau statt.

d) Initiative Uttenweiler

Am Montag, 01.02.2016 findet im Bürgersaal des Rathauses ab 19 Uhr ein Treffen des Helferkreises zur Betreuung der Flüchtlinge in der Gemeinde statt. Alle ehrenamtlichen Helfer und interessierten Bürger sind herzlich eingeladen.

TOP 2 Bürgerfragestunde

Es gab keine Fragen aus der Bürgerschaft.

TOP 3 Bekanntgabe nicht-öffentliche Beschlüsse aus der Sitzung vom 14. Dezember 2015

Einstellung eines Bauhofmitarbeiters - Vorstellung der Bewerber und Wahl

Aufgrund der Stellenausschreibung zur Einstellung eines Bauhofmitarbeiters führte die Verwaltung mehrere Vorstellungsgespräche. Zwei Bewerber stellten sich dem Gremium vor. Nach geheimer Wahl beschloss der Gemeinderat die Einstellung von Herrn Stefan Laub zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

TOP 4 Umbau Brauereigebäude

Beschlussfassung über die Planung der Außenanlage und Ausschreibung

Nach Bemusterung der möglichen Materialien durch den Gemeinderat und Mitglieder des Bürgervereins Schlosshof am 15.01.2016 stellte das Büro freiraumwerkstadt in der Sitzung die aktuelle Planung vor.

Nach Beratung beschloss der Gemeinderat einstimmig:

- 1. Der aufgezeigten Planung der Außenanlage wird zugestimmt.**
- 2. Die Kosten von 435.000 Euro (mit Beleuchtung) werden zur Kenntnis genommen und im Haushaltsplan 2016 dargestellt.**
- 3. Das Büro freiraumwerkstadt wird mit der entsprechenden Ausschreibung beauftragt.**

TOP 5 Haushaltsplan 2016 – Vorberatung

Die Verwaltung stellte den Haushaltsplanentwurf 2016 vor und erläuterte insbesondere die geplanten Investitionen. Der Haushalt ist geprägt von bereits auf den Weg gebrachten Vorhaben wie z.B. die Erschließung der Baugebiete in Offingen und Uttenweiler, die Abwicklung des Umbaus des Brauereigebäudes mit Herstellung der Außenanlage, die Sanierung der Straßen Albert-Schweitzer-Straße in Uttenweiler sowie Pfauenweg in Dieterskirch. Des Weiteren soll eine energetische

Dachsanierung der Ortsverwaltung in Ahlen erfolgen (siehe TOP 6). Bei einer geschätzten Entnahme aus der allgemeinen Rücklage in Höhe von 395.000,00 Euro wäre die Rücklage im Jahr 2016 bis zum Mindestbetrag aufgebraucht. Der Schuldenstand erhöht sich auf 245 Euro pro Kopf und liegt damit unter dem Landesdurchschnitt mit 374 Euro je Einwohner.

Der Gemeinderat nahm die Ausführungen zur Kenntnis. Der Haushalt soll in der nächsten Sitzung beschlossen werden.

TOP 6 Beschluss über die Dachsanierung Ortsverwaltung Ahlen im Rahmen des Kommunalinvestitionsförderungsgesetz – KinVFG

Das Dach der Ortsverwaltung in Ahlen ist sanierungsbedürftig. Die Ziegel sind teilweise marode, die Bauhofmitarbeiter mussten schon mehrmals Ziegel ersetzen. Eine Sanierung der Dacheindeckung sollte bald erfolgen, um vom Dachgebälk, das nach einer Besichtigung von Herrn Rieger gemeinsam mit einem Fachmann noch einigermaßen intakt ist, weiteren Schaden abzuhalten. Zur Finanzierung kann eine Förderung aus der Kommunalinvestitionsförderung in Höhe von rund 85.000 Euro beantragt werden.

Der Gemeinderat beschloss einstimmig:

- 1. Die Verwaltung wird beauftragt die Förderung aus der Kommunalinvestitionsförderung zu beantragen.**
- 2. Die Verwaltung wird ermächtigt, einen Energiefachmann/Architekten mit der Ausschreibung der Arbeiten zu beauftragen.**
- 3. Eine Ausschreibung erfolgt nur auf Beschluss Gemeinderat und nach Klärung der Fördersituation.**

TOP 7 Festlegung Verkaufspreis Bauplatz Vogelsiedlung (ehemaliger Spielplatz)

Wie bereits in der Sitzung des Gemeinderats vom 27.07.2015 aufgrund einer Anfrage beschlossen, soll der noch freie Bauplatz im Baugebiet „Buchesle“ (Vogelsiedlung), der in den Anfangszeiten des Baugebiets als Spielplatz diente und schon seit Jahren nicht mehr als solcher verwendet wird, zur Bebauung angeboten werden. Damit eine Veräußerung durchgeführt werden kann, ist ein entsprechender Verkaufspreis festzulegen.

Der Gemeinderat beschloss einstimmig:

Der Bauplatzpreis für den Bauplatz Flst.Nr. 2500/4, Amselstraße 4 wird auf 73 Euro/m² festgelegt.

TOP 8 Baugesuche

- a) Einbau einer Werkstatt für PKW-Aufbereitung-Restoration, Lackiererei, Sozialräume, Büro in ehemaliges landw. Gebäude – Stall und Scheune auf Flst. 26/1, Buchauer Str. 15, Gemarkung Minderreuti

Einstimmiger Beschluss des Gemeinderats:

Dem Bauantrag wird das Einvernehmen nach § 36 BauGB erteilt.

- b) Neubau einer Gemeinschaftsunterkunft als eine eingeschossige Container-bauweise auf Flst. 379, Sailerstr. 104, Gemarkung Uttenweiler

Der Gemeinderat beschloss bei einer Enthaltung ansonsten einstimmig:

Dem Bauantrag und der Befreiung hinsichtlich der Art der baulichen Nutzung wird das Einvernehmen nach § 36 BauGB erteilt.

TOP 9 Ersatzbeschaffung Feuerwehrfahrzeug Ahlen

In den Gremiumssitzungen am 16.11.2015/14.12.2015 wurde die Situation rund um das Feuerwehrfahrzeug LF 8/6 der Feuerwehr Ahlen nicht-öffentlich angesprochen. Das Fahrzeug mit Baujahr 1971 weist inzwischen erhebliche Mängel auf. Das größte Problem ist, dass die Lichtmaschine unterdimensioniert ist und immer mehr bei Übungen und Einsätzen ausfällt. Dies bedeutet, dass bei Nacht z.B. keine Beleuchtung der Unfallstelle gegeben ist und damit die Sicherheit nicht gewährleistet werden kann. Das Auto muss öfters angeschoben werden. Herr Kommandant Joachim Stolz erläuterte in den Sitzungen dem Gremium die Situation und gab an, dass die Einsatzbereitschaft der Feuerwehr Ahlen nicht mehr gegeben ist. Der Neuerwerb eines Feuerwehrfahrzeuges stellt die Gemeinde vor immense Kosten und ist derzeit nicht darstellbar. Nachdem bereits ein Angebot über ein Fahrzeug eingeholt, dieses aber dann schon anderweitig vergeben wurde, haben Feuerwehrkommandant Stolz und die Verwaltung mit der Firma Merkel GmbH ein sehr ansprechendes Angebot zum Bruttopreis von 34.500 € erhalten. Das LF 8/6 wurde von der FFW Ahlen auch vor Ort begutachtet und für einsatztauglich befunden.

Einstimmiger Beschluss des Gemeinderats:

- 1. Die Gemeinde erwirbt das Gebrauchtfahrzeug LF 8/6 von der Firma Merkel zum Angebotspreis von 34.500 € brutto.**
- 2. Die Haushaltsmittel werden im Haushalt 2016 bereitgestellt.**

TOP 10 Kindergarten Offingen

Ausbesserungen an Wänden und Malerarbeiten in der Kleinturnhalle

In der Kleinturnhalle in Offingen sind Ausbesserung an den Wänden (Tapeten) und eine Erneuerung des Innenanstriches dringend notwendig. Die Kosten belaufen sich gem. Angebot auf 4.962,06 €.

Der Gemeinderat beschloss einstimmig:

- 1. Der Ausbesserung der Wände und der Erneuerung des Innenanstriches wird zugestimmt.**
- 2. Die Firma Hummel aus Sauggart wird mit den Arbeiten zum Angebotspreis von 4.962,06 € beauftragt.**
- 3. Die Mittel werden im Verwaltungshaushalt 2016 bereitgestellt.**

TOP 11 Bekanntgabe, Verschiedenes, Wünsche, Anregungen

Es lagen keine sonstigen Punkte vor.